

## 4. Obergeschoss

### Wohnung 4.5

3.5 Zimmer

77.5 m<sup>2</sup>

### Wohnungsgrösse

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Eingang/Korridor   | 5.5 m <sup>2</sup>  |
| Reduit/Waschen     | 4.2 m <sup>2</sup>  |
| Bad/WC             | 7.7 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Essen/Küche | 31.0 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1           | 14.6 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2           | 14.5 m <sup>2</sup> |

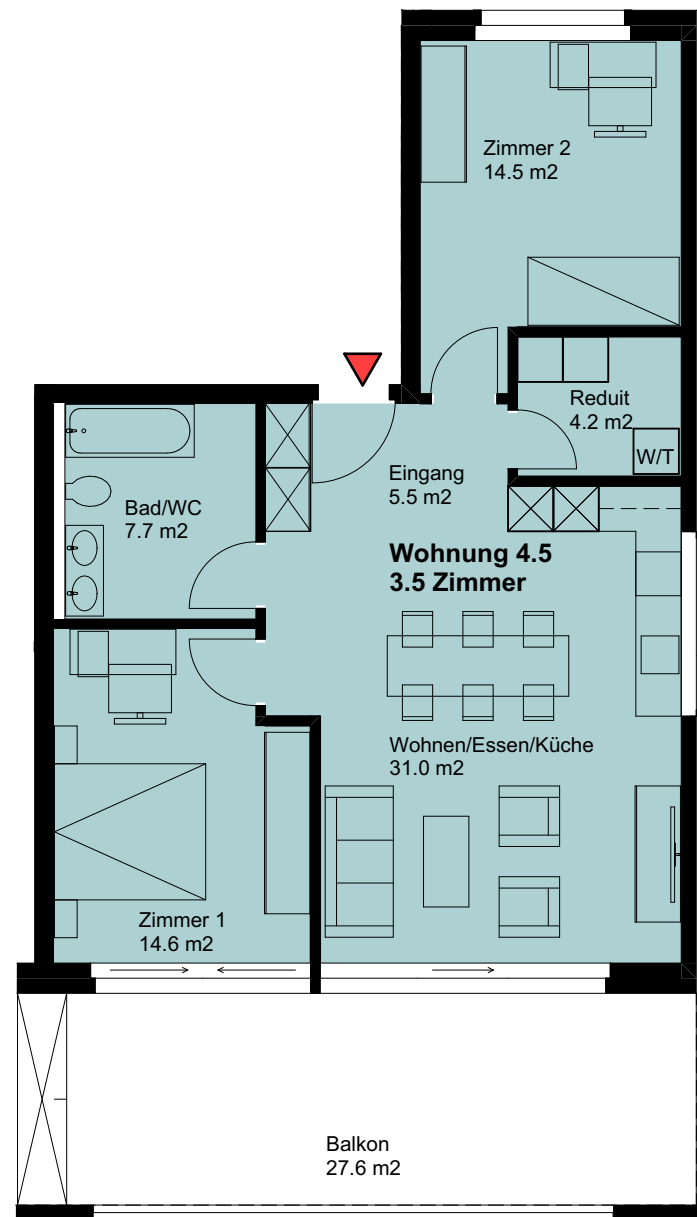
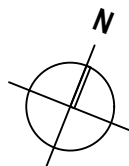
**Gesamt 77.5 m<sup>2</sup>**

NF gerundet SIA 416 / ohne Balkon

BERATUNG UND VERKAUF



REALIT TREUHAND AG  
 Isabella Fringer  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Telefon 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch      www.realit.ch



M 1:100

