



## 1. Obergeschoss

**Wohnung 1.2**  
**3.5 Zimmer**  
**88.0 m<sup>2</sup>**

### Wohnungsgrösse

Eingang/Korridor	8.6 m <sup>2</sup>
Reduit/Waschen	4.2 m <sup>2</sup>
Bad/WC	5.4 m <sup>2</sup>
Du/WC	4.1 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Küche	39.0 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14.0 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12.7 m <sup>2</sup>

**Gesamt 88.0 m<sup>2</sup>**

NF gerundet SIA 416 / ohne Balkon

BERATUNG UND VERKAUF



REALIT TREUHAND AG  
 Isabella Fringer  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Telefon 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch      www.realit.ch

